

COMPTE RENDU DE LA REUNION DU 1^{er} JUILLET 2011

Le conseil municipal s'est réuni le vendredi 1^{er} juillet 2011 à 20 heures 30, en la Mairie d'Amfreville-les-Champs, sous la présidence de Monsieur Alain Lebouc, Maire.

Présents : Messieurs Alain Lebouc, Paul Guérillon, Francis de Brandt, Jean Fauvel, Maurice Levillain, Laurent Guérillon.

Absents excusés : Mr Thierry Beaudou et Mr Guillaume Llobet.

Absent non excusé : Mr Hubert Paillette.

Mr Thierry Beaudou a donné pouvoir à Mr Laurent Guérillon.

Mr Laurent Guérillon est nommé secrétaire de séance.

Adoption du compte-rendu de la réunion du 15 avril 2011.

Modification de l'ordre du jour

Monsieur le Maire propose d'ajouter à l'ordre du jour la demande de délibération de Taxe forfaitaire sur la cession de terrains devenus constructibles. Proposition acceptée

Rapport des commissions

<u>Commission</u>	<u>Délégué</u>	<u>Remarques</u>
ComCom	Alain Lebouc	Présentation du projet modifié de la réhabilitation de la déchetterie et de l'aménagement de la zone d'activités du Champ de Courses de Doudeville. Projet d'extension du parc éolien d'Harcenville. Intercommunalité voir Rapport Schéma Départemental.
SIVOSSE Doudeville	Maurice Levillain	Les transports scolaires seront assurés par l'entreprise Hangar pour 4 ans

Décision modificative n° 1 :

Monsieur le Maire informe le conseil municipal qu'une décision modificative a été prise pour le règlement de l'assainissement du logement communal dont les travaux ont été effectués en 2008.

- 022	Dépenses imprévues	- 1200.00 €
- 61558	Entretien et réparations	+ 1200.00 €

Délib n°12/2011 Indemnité du percepteur

Monsieur le Maire propose de verser à Madame Henry, receveur de Doudeville, l'indemnité de conseil et de confection du budget pendant toute la durée de son activité à Doudeville.

Le conseil municipal accepte à l'unanimité d'attribuer ces indemnités à Madame Henry.

Délib n°13/2011 Modification de la délibération : Destruction nids insectes

Monsieur le Maire demande au conseil municipal de modifier la délibération n° 10/2011.

La commune ne signera pas de convention avec une entreprise pour la destruction de nid d'insectes, mais donnera les coordonnées des entreprises habilitées aux administrés, qui régleront directement cette entreprise et la commune participera aux frais à hauteur de 40 € sur présentation d'une facture acquittée.

Délib n°14/2011 Taxe forfaitaire sur la cession de terrains devenus constructibles

Le Maire informe le conseil municipal que l'article 26 de la loi portant engagement national pour le logement (loi n° 2006-872 du 13 juillet 2006) codifié à l'article 1529 du code général des impôts, permet aux communes d'instituer à compter du 1^{er} janvier 2007, une taxe forfaitaire sur la cession à titre onéreux de terrains nus qui ont été rendus constructibles du fait de leur classement dans une carte communale.

Cette taxe a été créée pour restituer aux communes une part de la plus-value engendrée par le fait de rendre des terrains constructibles, afin qu'elles puissent faire face aux coûts des équipements publics découlant de cette urbanisation.

Il est précisé que cette taxe est acquittée lors de la première cession à titre onéreux d'un terrain, intervenue après son classement en terrain constructible.

Son taux, fixé à 10 %, s'applique sur une base égale à 2/3 du prix de cession (ce qui correspond à un taux légal réel de 6.66 %).

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide par 5 voix pour et 2 abstentions, d'instituer sur le territoire de la commune la taxe forfaitaire sur la cession à titre onéreux de terrains nus devenus constructibles.

Cette délibération s'applique aux cessions réalisées à compter du 1^{er} jour du 3^{ème} mois qui suit la date à laquelle elle est intervenue. Elle sera notifiée aux services fiscaux au plus tard le 1^{er} jour du 2^{ème} mois suivant cette même date.

Rapport du Schéma Départemental de la Coopération Intercommunale

Monsieur le Maire présente au conseil municipal :

1. un résumé du retour des questionnaires des 21 communes de la ComCom Communauté de communes Plateau de Caux Fleur de Lin à savoir :

Compétences supplémentaires :

Aucune 8

Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'enseignements 6

Modification des périmètres actuels :

Oui 14

Non 7

Fusion avec la ComCom de

CC région d'Yvetot 6

CC Yerville 11

CC Entre mer et lin 5

CC Côte d'Albâtre 3

2. le projet du Schéma Départemental sur la Réforme des Collectivités Territoriales de la Préfecture deux points essentiels pour la commune à ce jour :

- pas de modification du périmètre de la Communauté de communes Plateau de Caux-Fleur de Lin
- projet de regroupement des Syndicats Eau et Assainissement.

Délib n°15/2011 Regroupement des Syndicats d'eau et d'assainissement

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, donne à l'unanimité un avis favorable au regroupement des Syndicats Eau et Assainissement de la Vallée de la Saône, de la région de Yerville, de la région de Saint Laurent en Caux, et de la région de Doudeville.

Informations et Questions diverses

Fermeture de la mairie:

Monsieur le Maire informe le conseil municipal que la mairie sera fermée du 15 août au 28 août 2011.

L'ordre du jour étant épuisé la séance est levée à 22h15 et ont signé le registre les membres présents.

La prochaine réunion du conseil est prévue courant septembre 2011.